



Samhällsbyggnad
Miljöenheten

Datum
2011-09-21

Anmälan av värmepumpar

Installation av värmepump (luftvärmepump undantaget) är enligt miljöbalken en anmälningspliktig verksamhet. Det innebär att verksamhetsutövaren, d.v.s. fastighetsägaren, i god tid innan arbetet påbörjas skall göra en anmälan till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Anmälan skall vara skriftligt och innehålla de uppgifter, ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att nämnden skall kunna bedöma verksamhetens omfattning och miljöeffekter.

Syftet med anmälan är två:

1. Att miljö- och byggnadsnämnden skall granska den planerade anläggningen utifrån dess risker för omgivningen. Vid för stora risker kan finnas anledning att avråda från genomförandet genom att inte godta anmälan eller att ställa särskilda krav rörande genomförande och drift.
2. Att kommunen i sitt arkiv skall ha uppgifter som talar om var det finns värmepumpar och vilka kemikalier som ingår. Om det uppstår ett läckage är det bra att veta om det t ex kan misstänkas föreligga fara för dricksvattenbrunnar i närheten.

Vid anmälan om värmepump krävs därför uppgifter om typ och utformning av värmepumpsanläggningen. Detta görs genom att till anmälningsblanketten bifoga:

- En situationsplan över den planerade anläggningen, som visar anläggningens läge i relation till tomtgräns, byggnader, enskilda vattentäkter (inom en radie av 100 meter) och eventuellt ytwater
- Säkerhetsdatablad för det frostskyddsmedel som avses användas.

Anmälningsblankett kan erhållas hos Sektor samhällsbyggnad. Ifyllt blankett skickas till Sektor samhällsbyggnad, Miljöenheten, 443 80 Lerum. För ytterligare information ring 0302- 52 14 64 eller 52 14 92.

Datum
2011-09-21

Utförandekriterier

För att minimera riskerna med värmepumpar bör följande kriterier uppfyllas vid utförandet:

- Anläggningen skall utföras enligt Normbrunn -07 för att minimera riskerna för påverkan på grundvattnet.
- Högst 5 liter köldbärarvätska skall kunna läcka ut vid läckage. Anordning som förhindrar utläckage genom självtryck skall finnas.
- Om man avser att släppa borrvattnet till dagvattnet eller recipient (dike, bäck eller andra vattendrag) är det mycket viktigt att det först slammas av. Vatten som inte slammats av kan sätta igen dagvatten- eller dräneringsledningarna och störa biologiskt liv i vattendraget.
- Köldbärare skall vara snabbt nedbrytbara i grundvatten, ej vara bioackumulerbara eller toxiska för vattenlevande organismer samt uppfylla läkemedelsverkets krav.
- Avståndet till närmsta energibrunn bör inte understiga 20 meter, brunnarna riskerar då att "stjäla" energi från varandra och därmed minska respektive brunns levererade energimängd. Hänsyn till detta bör också tas vid placering i närhet av fastighetsgräns. Man bör även ha ett motsvarande skyddsavstånd till närmsta dricksvattentäkt.

Observera att det även finns särskilda regler rörande installation och skötsel av anläggningar innehållande köldmedier.

Information

Observera att anmälan av värmepump handläggs enligt miljöbalken och att den därför endast bedöms ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt. Det sker därför ingen bedömning av om anläggandet av värmepumpen kan orsaka andra störningar såsom exempelvis skador på kablar, vatten och avloppsledningar, byggnad eller fastigheten i övrigt eller om borringen sker inom område så att risk för skred föreligger.