



LERUM
mer än du tror

VA-TAXA 2018

Taxa för Lerum kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Beslutad: KF § 219/2017-11-23

Innehåll

Avgiftsskyldighet och avgifter	4
Inledande bestämmelser	4
Begränsningsföreläggningar	4
Avgiftsskyldighet	5
Anläggningsavgifter	6
Bostadsfastighet	6
Annan fastighet	7
Obebyggd fastighet	8
Reducerad anläggningsavgift	9
Allmän platsmark	10
Indexreglering	10
Särskilda/avtal	10
Betaling av avgifter	11
Extra åtaganden	11
Brukningavgifter	12
Bebyggd fastighet	12
Allmän platsmark	14
Större spillvattenmängd	14
Extra åtaganden	15
Särskilda/avtal	16
Betaling av avgifter	16
Särskilda åtaganden	16
Indexreglering	16
Taxans ikraftträdande	17

TAXA

för Lerum kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning.

Gäller från och med 1 januari 2018.

Antagen av kommunfullmäktige den 23 november 2017, KF § 219/2017-11-23.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är kommunstyrelsen i Lerums kommun.

Alla avgiftsbelopp i taxan anges inklusive lagstadgad mervärdesskatt (moms).

Avgiftsskyldighet och avgifter

Inledande bestämmelser

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Lerum kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i Lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

Begreppsförklaringar

§ 3

I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	Hantverk
Småindustri	Utbildning	Sjukvård

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Lägenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en lägenhet.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Avgiftsskyldighet

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

<i>Ändamål</i>	<i>Anläggningsavgift</i>	<i>Brukningavgift</i>
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Nej

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i Lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i Lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt (moms).

Bostadsfastighet

§ 5

5.1 För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift (inklusive moms) utgår per fastighet med:

a)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,	94 500 kr
b)	en avgift per m ² tomtyta	56,00 kr
c)	en avgift per lägenhet	38 900 kr
d)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättas	18 900 kr

* Avgift enligt 5.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a). I det fall avgift enligt 5.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgiften enligt 5.1 a), lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 b) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a) och c), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna 5.1 a), c) och d).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 b) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

För fastigheter med fler än två lägenheter reduceras avgifter för 5.1 c). Avgiften reduceras successivt enligt följande tabell:

<i>Antal lägenheter</i>	<i>Avgift betalas med nedan angiven procent av full avgift enligt 5.1 c)</i>
1-2:a lägenheten	100 %
3-10:e lägenheten	75 %
11-25:e lägenheten	50 %
26:e och följande lägenheten	25 %

Om avgiftsskyldighet inte föreligger för samtliga i 4.1 angivna ändamål tillämpas § 8 även på reducerade lägenhetsavgifter.

5.5 För extra servisledning, utöver dem som ingår i förbindelsepunktavgiften enligt 5.1 a), se punkt 13.1.

5.6 Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 b) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för varje tillkommande lägenhet. Härvid iakttas reduceringsregeln i 5.4.

5.8 Tillkommer bortledande av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 d).

Annan fastighet

§ 6

6.1 För annan fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift (inklusive moms) utgår per fastighet med:

a)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	106 200 kr
b)	en avgift per m ² tomtyta	82,60 kr
c)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	21 200 kr

* Avgift enligt 6.1 c) tas inte ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a). I det fall avgift enligt 6.1 c) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) enligt § 8 eftersom servisleddning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgiften enligt 6.1 a), lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmidgivandet att gälla och resterande tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § Räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § Räntelagen.

6.5 För extra servisleddning, utöver dem som ingår i förbindelsepunktavgiften enligt 6.1 a), se punkt 13.1

6.6 Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 b) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledande av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 6.1 c).

Obebyggd fastighet

§ 7

7.1 För obebyggd fastighet skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Avgift per uppsättning FP	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 b)	100 %	6.1 b)	70 %
Lägenhetsavgift	5.1 c)	0 %	-	
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 d)	100 %	6.1 c)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 b) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar avgiften enligt 5.1 a), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna 5.1 a) och d), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 b)	*)	6.1 b)	30 %
Lägenhetsavgift	5.1 c)	100 %	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

*) Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 b) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

Reducerad anläggningsavgift

§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

<i>Avgifter för framdragen servisledning</i>	
En ledning	35 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	40 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	50 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 a)	10 %	30 %	10 %	-
Lägenhetsavgift	5.1 c)	20 %	60 %	-	20 %
Grundavgift för Df utan FP	5.1 d)			100 %	
Avgift per FP	6.1 a)	10 %	30 %	10 %	-
Tomtyteavgift	6.1 b)	20 %	60 %	-	20 %
Grundavgift för Df utan FP	6.1 c)			100 %	

Ingen reducering sker av tomtyteavgift enligt 5.1 b).

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 a) respektive 5.1 d) eller 6.1 a) respektive 6.1 c).

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Har tomtYTEavgift enligt 5.1 b) tidigare erlagts tas ytterligare avgift endast ut tills de sammanlagda avgifterna motsvarar 100 %.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för servisledningar vid tillkommande förbindelsepunkter inte till högre belopp än 50 % av avgiften enligt 5.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För förbindelsepunkt som på fastighetsägarens begäran upprättas senare än övriga förbindelsepunkter skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 15 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

Allmän platsmark

§ 9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift för dagvattenavledning enligt särskilt avtal.

Indexreglering

§ 10

Avgifter enligt §§5-6 är baserat på Entreprenadindex 2017-07 (medelindex av grupperna 112, 119, 311, 322, 324). När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Beloppen kan avrundas till närmsta hundratal för avgifterna enligt 5.1 a), c) och d) och 6.1 a) och c) samt närmsta tiondel för 5.1 b) och 6.1 b).

Särtaxa/Avtal

§ 11

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt Lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–8 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Betalning av avgifter

§ 12

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § Räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Enligt 36 § Lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § Räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

Extra åtaganden

§ 13

13.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

13.2 Begär fastighetsägare att ny förbindelsepunkt eller annat utförande ska upprättas i stället för redan befintlig och huvudmannen efter ansökan medger detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del, dels bortkoppling av den gamla servisledningen.

13.3 Finner huvudmannen det påkallat att upprätta ny förbindelsepunkt i stället för, och med annat läge, än den befintliga, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren. Ersättningen avser ägarens kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen samt erforderlig bortkoppling respektive inkoppling. Huvudmannen reducerar ersättningen med ett avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt (moms).

Bebyggd fastighet

§ 14

14.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift (inklusive moms) utgår per fastighet med:

a)	en fast avgift per år och mätställe*, för summan av ingående mätares nominella flöde, Q_n , enligt: <ul style="list-style-type: none">- $\leq 2,5 \text{ m}^3/\text{h}$- $2,6 - 5,0 \text{ m}^3/\text{h}$- $5,1 - 10,0 \text{ m}^3/\text{h}$- $10,1 - 20,0 \text{ m}^3/\text{h}$- $\geq 20,1 \text{ m}^3/\text{h}$	2 440 kr 6 100 kr 12 180 kr 24 360 kr 48 740 kr
b)	en avgift per m^3 levererat vatten	36,50 kr
c)	en avgift per år och: <ul style="list-style-type: none">- bostadsfastighet med högst två lägenheter- varje påbörjat 100-tal m^2 tomtyta för bostadsfastighet med fler än två lägenheter och annan fastighet	970 kr 93 kr

* Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>
Fast avgift	14.1 a	40 %	60 %	-
Avgift per m ³	14.1 b	40 %	60 %	-
Avgift efter tomtyta	14.1 c	-	-	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

14.3 För fastigheter ingående i av flera fastigheter gemensamt förvaltd VA-anläggning med individuellt VA-abonnemang för varje fastighet reduceras den fasta avgiften. För dessa fastigheter ska erläggas en avgift per år och mätställe motsvarande 80 % av avgiften enligt §14.1a).

14.4 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 180 m³/lägenhet och år. Fast avgift enligt 14.1 a) tillkommer för fiktiv mätare Q_n 2,5 m³/h enligt huvudmannens beslut.

14.5 För s k byggvatten skall erläggas bruksavgift enligt 14.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet.

14.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Mark- och miljödomstolen.

14.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 17.

14.8 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), skall erläggas avgift med 40 % av avgiften enligt 14.1 b).

Allmän platsmark

§ 15

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga bruksavgift för dagvattenavledning enligt särskilt avtal.

Större spillvattenmängd

§ 16

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

Extra åtaganden

§ 17

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter (inklusive moms):

Nedtagning av vattenmätare (på kundens begäran)	760 kr
Uppsättning av vattenmätare (på kundens begäran)	760 kr
Undersökning av vattenmätare	2 130 kr
Sönderfrusen eller skadad vattenmätare	2 130 kr
Efterbesiktning av servisanslutning (vid återfylld schakt)	1 510 kr
Montering av strypbricka i vattenmätare	1 510 kr
Demontering av strypbricka i vattenmätare	1 510 kr
Montering av strypbricka i vattenmätare (utanför ordinarie arbetstid)	2 280 kr
Demontering av strypbricka i vattenmätare (utanför ordinarie arbetstid)	2 280 kr
Avstängning av vattentillförsel (utanför ordinarie arbetstid)	1 510 kr
Påsläpp av vattentillförsel (utanför ordinarie arbetstid)	1 510 kr
Förgäves besök	760 kr
Hyra av brandpoströr	760 kr för 3 dygn därefter 41,20 kr/dygn
Slutavläsning vid flyttning	760 kr

Särtaxa/avtal

§ 18

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt Lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14–16 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Betalning av avgifter

§ 19

Avgift enligt 14.1 a) och c) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § Räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därefter ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

Särskilda åtaganden

§ 20

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Indexreglering

§ 21

Avgifter enligt §§ 14 till 18 är baserade på konsumentprisindex, KPI 2017-07. När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Beloppen kan avrundas till närmsta tiotal för avgifterna enligt 14.1 a), c) och 18 samt närmsta tiondel för 14.1 b).

Taxans ikraftträdande

§ 22

Denna taxa träder i kraft 2018-01-01. De bruksavgifter enligt 14.1, 14.4 och 14.7 samt § 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § Lagen om allmänna vattentjänster.